

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO
Sezione VI Civile Fallimentare

GIUDICE DELEGATO: DOTT. STEFANO MIGLIETTA

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE: **n. 367/2025**

CURATORE: Dott.ssa Cristina Lanzo

PERITO: Dott. Ing. Leonardo Buonaguro

Il sottoscritto Dottore Ingegnere Leonardo Buonaguro residente in Torino alla Via Madama Cristina n. 73 bis, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino ed iscritto nell'elenco dei Consulenti Tecnici del Tribunale di Torino, è nominato – su mandato del Curatore Dott.ssa Cristina Lanzo – Perito Estimatore per la determinazione della stima dei beni mobili compendio della Procedura in epigrafe. In data 09 febbraio 2026, lo scrivente ha dato inizio alle operazioni di rito recandosi presso i locali di proprietà di terzi, presso il quale è ricoverato il bene di seguito inventariato, in Piossasco (TO). Il sottoscritto ha provveduto ad effettuare le operazioni ritenute utili ed indispensabili allo scopo e ricerche di mercato nonché assumendo tutte le informazioni opportune con la predisposizione e stesura della presente relazione corredata dalle copie della documentazione d'interesse. Le operazioni sono state effettuate sui luoghi con la presenza delle parti. Il mandato affidatomi, mi dà l'incarico di determinare il valore dei beni mobili di compendio della Procedura.

RELAZIONE DI PERIZIA MOBILIARE

Descrizione dei beni e valorizzazione:

Per la determinazione del valore commerciale dell'automezzo si è tenuto conto delle quotazioni riportare dalle riviste specializzate (Eurotax, Quattroruote, etc.), degli operatori di mercato e dei siti internet, applicando le previste riduzioni dovute allo stato di usura dei mezzi e, come da controllo visivo delle parti esterne, con segni di rigature alla carrozzeria e rottura del parabrezza (vedasi allegato fotografico per i dettagli). Per gli stessi è stata, altresì, effettuata la visura al Pubblico Registro Automobilistico al fine di verificare la titolarità e l'inesistenza di fermi amministrativi o formalità pregiudizievoli (vedasi allegati). Si specifica come qualsivoglia adempimento legato al trasferimento del mezzo sarà a completa cura ed onere degli aggiudicatari.

Per meglio favorire la Curatela e per addivenire alla vendita dei beni in tempistiche meno dilatate, favorendo una maggiore platea di vendita, lo scrivente ha considerato un LOTTO UNICO, come di seguito esposto.



Studio Tecnico Buonaguro
Dott. Ing. Leonardo Buonaguro
Consulente Tecnico del Giudice
Certificatore Energetico Immobili

VALUTAZIONE TOTALE BENI:

Pertanto il più probabile valore di mercato del bene oggetto di valutazione – automezzo Nissan Qashqai tg. EX088FF, immatricolato il 28/11/2014, km non rilevabili, alimentazione gasolio, cambio manuale e 1.461,00 cc – viene determinato, con opportuno arrotondamento, in complessivi:

€ 4.000,00

(quattromila/00)

Il sottoscritto C.T.U. ritiene, con la presente Relazione, che si compone di n. 2 pagine dattiloscritte oltre agli allegati, di aver assolto all'incarico ricevuto e rimane a disposizione dell'Ill. Sig. Giudice per qualsiasi chiarimento in merito. Quanto evidenziato nel presente elaborato peritale fa riferimento esclusivo alle date dei sopralluoghi citati, non potendo lo scrivente venire a conoscenza di eventuali variazioni successive.

Ciò è quanto in mia fede e con serena coscienza posso rassegnare in espletamento dell'incarico ricevuto.

Torino, 29/04/2026

Allegati:

- 1) Allegato fotografico

Il Perito Estimatore
(Dott. Ing. Leonardo Buonaguro)

